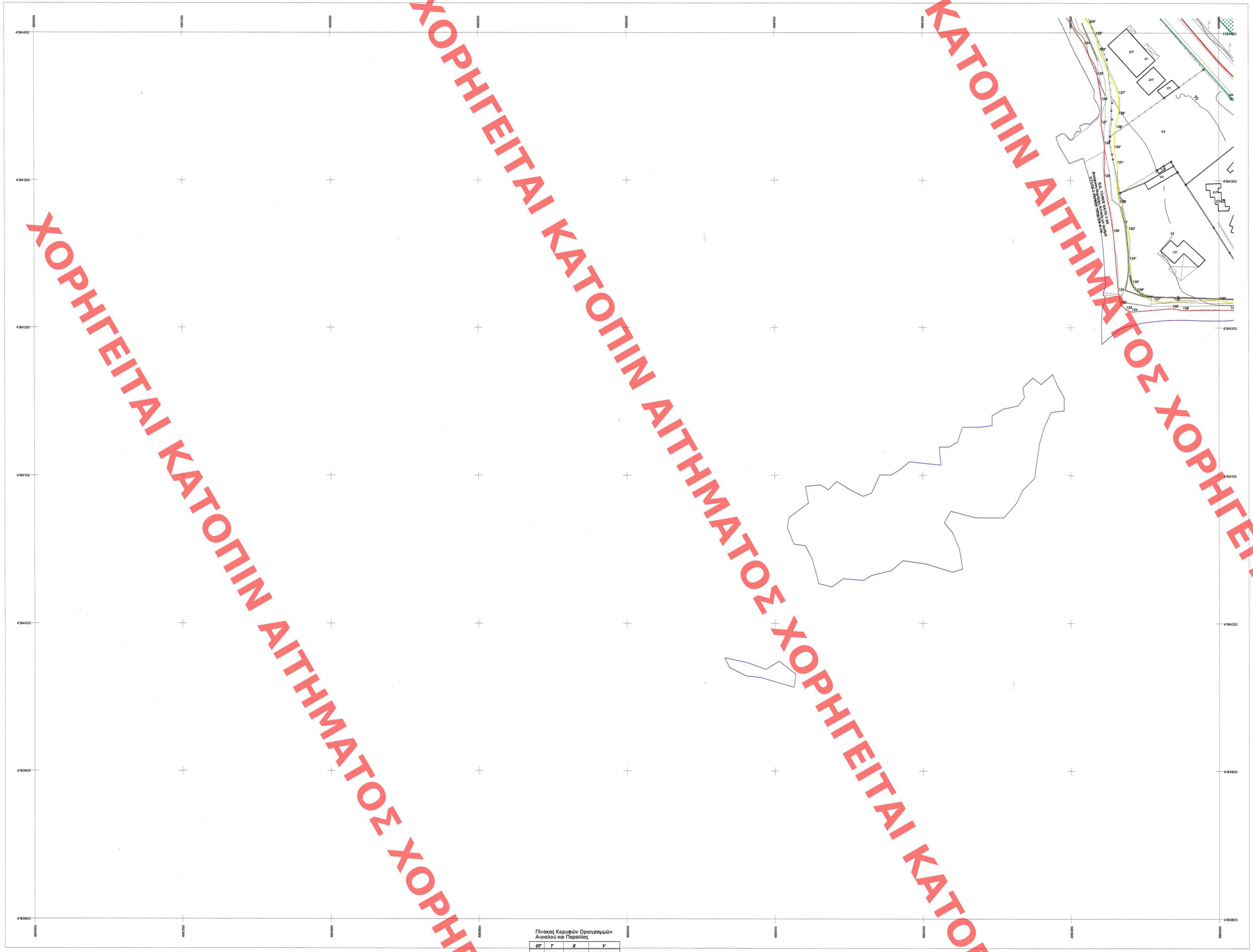
485.6 4183.8 / 1



Πίνακας Κορυφών Οριογραμμών Αιγιαλού και Παραλίας

ΟΤ	Τ	Χ	Υ
	124	486309.547	4184391.663
	125	486318.353	4184370.967
	126	486320.964	4184353.794
	127	486320.735	4184338.013
	128	486323.006	4184323.910
	129	486322.884	4184301.734
	130	486328.911	4184264.434
	131	486332.264	4184224.301
	132	486333.951	4184215.738
	133	486337.549	4184212.134
	134	486341.304	4184210.767
	135	486368.809	4184213.096
	136	486375.785	4184211.778
	125'	486317.225	4184398.173
	126'	486319.636	4184387.349
	127'	486332.676	4184357.999
	128'	486332.499	4184344.098
	129'	486330.082	4184336.045
	130'	486329.562	4184321.287
	131'	486331.447	4184310.818
	132'	486332.982	4184284.218
	133'	486339.158	4184265.854
	134'	486339.847	4184245.465
	135'	486341.902	4184229.676
	136'	486344.991	4184224.355
	137'	486356.322	4184218.001
	138'	486369.888	4184217.825

Διάγραμμα σύνδεσης φύλλων

	485.6 4184.4	486.4 4184.4
	485.6 4183.8	486.4 4183.8
		486.4 4183.2

Β.Τ. Β.Μ. Β.Γ.
Β.Γ. Βορράς Γεωγραφικός
Β.Μ. Βορράς Μαγνητικός
Β.Τ. Βορράς Τετραγωνισμού
Σύγκλιση μεσημβρινών (γ)
Μαγνητική απόκλιση (Α)
αυξανόμενη κατά ανά έτος

Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (κ)
στο κέντρο φύλλου

Ε.Γ.Σ.Α. (Ελληνικό Γεωδ.Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές G.R.S., 80 d=6378137 f=1/298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24ο Κο=0,999600
Στον Μεσημβρινό αναφοράς το x=500.000μ
Πλάτος αναφοράς 00ο 00' 00''
Ο γεωγραφικός κωδικός αριθμός (Γ.Κ.Α.) αντιστοιχεί
στο σημείο αναφοράς του αριθμού του οικοπέδου

ΝΟΜΟΣ
ΑΤΤΙΚΗΣ (032)

ΔΗΜΟΣ
ΚΡΩΠΙΑΣ (ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ) (036)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Σύμβολο	Περιγραφή
	Όριο Δήμου
	Όριο πολεοδομικής ενότητας
	Όριο πράξεων χαρακτηρισμού Δασάρχη Πεντέλης
	Παραρέματα ρέματος Ξερέα (Υδραυλική μελέτη ΔΤΥΝ Ν.Α.Α.Α.)
	Οριογραμμή πλημμύρας 50 ετίας χωρίς την κατασκευή των προτεινόμενων έργων διευθέτησης
	Οριογραμμή ρέματος
	Οριογραμμή Αιγιαλού
	Οριογραμμή Παραλίας
	Ρυμοτομική γραμμή
	Καταργούμενη ρυμοτομική γραμμή
	Εγκεκριμένη ρυμοτομική γραμμή
	Οικοδομική ή Οικοδομική και Ρυμοτομική γραμμή
	Εγκεκριμένη Οικοδομική ή Οικοδομική και Ρυμοτομική γραμμή
Α.Κ.	Αμιγής Κατοικία
Γ.Κ.	Γενική Κατοικία
Τ-Α	Τουρισμός - Αναψυχή
	Όριο διαχωρισμού χρήσεων γης στο εσωτερικό τετραγώνου
Κ.Χ.	Κοινόχρηστος Χώρος Πρασίνου
πεζόδρομος	Πεζόδρομος
3001	Αρίθμηση τετραγώνων
	Όριο τομέων όρων δόμησης
I	Τομέας όρων δόμησης με το στοιχείο I
II	Τομέας όρων δόμησης με το στοιχείο II
4	Προκήπια
Τ1	Κορυφή τετραγώνου
Χ1	Κορυφή ορίου περιοχής μελέτης
Ο1	Κορυφή οριογραμμής ρέματος
1	Κορυφή οριογραμμής Αιγιαλού
1'	Κορυφή οριογραμμής Παραλίας
	Ε.Ρ.Σ. Π.Δ. 5/4/1990 (ΦΕΚ 223Δ) που ακυρώθηκε με την με αριθμό 2118/98 Απόφαση Σ.τ.Ε.
	Πολύγωνα περιοχών Γεωλογικής μελέτης καταλληλότητας
ΑΚ	Περιοχή ακατάλληλη για οικιστική ανάπτυξη
ΑΚ1	Περιοχή κατολισθήσεων συγκροτήματος "ΑΚΤΑΙΑ"
ΑΚ2	Περιοχή παράκτιας διάβρωσης
ΚΠ	Περιοχή κατάλληλη υπό προϋποθέσεις για οικιστική ανάπτυξη
ΚΠ1	Δυσμενείς συνθήκες λόγω δυνητικών βραχοπτώσεων. Προϋπόθεση η λήψη μέτρων προστασίας ανάντη πρανών πριν τη θεμελίωση
ΚΠ2	Δυσμενείς συνθήκες λόγω διάβρωσης από κυματισμούς. Προϋπόθεση η λήψη μέτρων προστασίας πριν τη θεμελίωση
ΚΠ3	Δυσμενείς συνθήκες θεμελίωσης των κατασκευών λόγω τεχνητών επιχωματώσεων. Προϋπόθεση η αφαίρεση των επιχωματώσεων και η θεμελίωση στο υγιές υπόβαθρο, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις που ισχύουν για την περιοχή ΚΠ6.
ΚΠ4	Δυσμενείς συνθήκες από επιφανειακά νερά και διάβρωση εδάφους προϋποθέσεις: Α) Η εκπόνηση μελέτης απορροής ομβρίων και η υλοποίηση των αντίστοιχων έργων και Β) Η εκπόνηση γεωτεχνικής γνωμάτευσης στο φάκελο οικοδομικής άδειας για την εξασφάλιση της θεμελίωσης. Ειδικότερα για την περιοχή ΚΠ4 η οποία περικλείεται απο τις ΚΠ5 και ΑΚ1 πρόσθετη προϋπόθεση είναι η λήψη μέτρων όπως περιγράφονται στα συμπεράσματα της γεωτεχνικής μελέτης που εκπονήθηκε από Δ.Κορωπίου το 2006.
ΚΠ5	Περιοχή πέριξ της κατολισθαίνουσας ζώνης συγκροτήματος "ΑΚΤΑΙΑ". Προϋπόθεση η λήψη μέτρων πριν τη δόμηση σύμφωνα με τις προτάσεις της γεωτεχνικής αξιολόγησης που εκπονήθηκε για την περιοχή αυτή από το Δ.Κορωπίου το 2006.
ΚΠ6	Γενικά κατάλληλη περιοχή με προϋπόθεση αφαίρεσης του αποσαθρωμένου μανδύα και θεμελίωση στο υγιές υπόβαθρο.
ΚΠ7	Δυσμενείς τεχνικογεωλογικές συνθήκες σε απότομες κλιτύες προϋποθέσεις: Α) Η εξασφάλιση των πρανών Β) Θεμελίωση στο υγιές υπόβαθρο Γ) Γεωτεχνική μελέτη ή γνωμάτευση στο φάκελο της οικοδομικής άδειας.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ: 23550/16
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ ...
ΑΘΗΝΑ 15-06-2016
Αρ. Φαικ. 56/16 Σχ. 11

Αρ. Σχ. 11

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. την 5/4/2012 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 43 γνωμοδότησή του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Χ. ΚΑΣΑΠΗ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 26.3.12 εισήγηση της Δ/νσης ... Υπουργείου ... Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΡΩΠΙΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

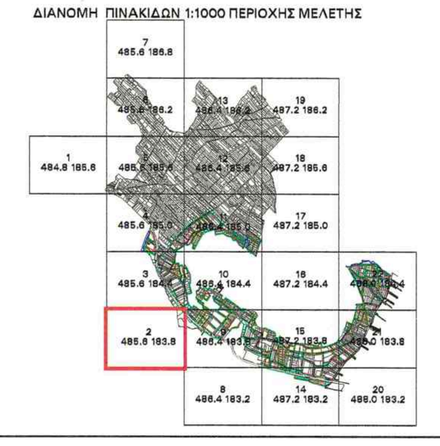
ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΩΝ Β ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ "ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ" ΔΗΜΟΥ ΚΡΩΠΙΑΣ

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
DATUM : Ε.Γ.Σ.Α. 87
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ : G.R.S. 80
ΠΡΟΒΟΛΗ : ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ (U.T.M.)
ΣΥΝΤ.ΚΛΙΜΑΚΑΣ : Ko = 0.9996 (για λο = 24)
ΣΥΝΤ.ΚΛΙΜΑΚΑΣ : K = 0.99960255 (για το μέσο Χ πινακίδας)

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΠΟΒΑΘΡΟ
ΕΠΙΓΕΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

ΟΜΑΔΑ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ
Χ.ΣΤΑΘΑΚΟΥ τοπογράφος μηχανικός, Τ.Υ. Δ. Κρωπίας
Δ.ΠΑΠΑΡΙΖΟΣ πολιτικός μηχανικός, Τ.Υ. Δ.Κρωπίας
ΘΕΩΡΗΣΗ
Α.ΒΗΧΟΥ Πολιτικός Μηχανικός, Δ/ντρια Τ.Υ. Δ.Κρωπίας

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 1:1000 ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ



ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
"Κ.ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ-Κ.ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ" & Συνεργάτες Ο.Ε. ("ΟΡΙΖΩΝ ΟΕ") με εκπρόσωπο διαχειριστή τον Κ.ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟ τοπογράφο μηχ.
ΦΑΣΜΑ ΑΕΜ με δ/ντα σύμβουλο τον Γ.ΚΟΥΝΑΛΑΚΗ τοπογράφο μηχανικό
Δ.ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ αρχιτέκτων - χωροτάκτης
ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ "Ι.ΕΠΑΝΟΥΔΗΣ-Γ.ΣΩΤΗΡΙΟΥ-Α.ΑΡΩΝΙΔΗΣ Ο.Ε. ("ΠΟΛΙΣ Ο.Ε.")

Ι.ΕΠΑΝΟΥΔΗΣ - Γ. ΣΩΤΗΡΙΟΥ - Α. ΑΡΩΝΙΔΗΣ Ο.Ε.
"ΠΟΛΙΣ Ο.Ε."
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ
ΣΚΥΡΟΥ 6 - ΑΘΗΝΑ 113 62 ΤΗΛ. 8214442
ΑΦΜ 099748078 - ΔΟΥ ΙΘ' ΑΘΗΝΩΝ

Β2 ΥΠΟΣΤΑΔΙΟ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΧΑΡΤΗΣ
Π.1.1. -2
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΔΗΜΟΣ: ΚΡΩΠΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ "ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ"
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : Σεπτέμβριος 2011
ΝΟΜΟΣ : ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΜΠΕΛΕΓΡΑΤΗ ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ

ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ